

Lupahakemus maa-ainesten ottamiseen

Tila:	609-429-1-787 Tiensivu ja 609-429-1-751 Omamaa
Kylä	Pietniemi
Kunta	Pori

Viasveden Hiekka- ja Kuljetusliike Oy

SISÄLLYSLUETTELO

Lupahakemus.....	1...3
Suunnitelmaselostus.....	4...5
Lainhuutotodistukset.....	6...7
Sijaintikartta.....	8
Kartta nykytilanteesta.....	9
Suunnitelmakartta.....	10
Leikkaukset.....	11
Kartta tilanteesta kaivuun päätyttyä.....	12

LIITTEET

- Lausunto ja ote Konepajamies-lehdestä
- Maa-ainesten irroittamissopimus 29.6.2015

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on
☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta
☒ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)
Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi	Y-tunnus
Viasveden Hiekka- ja Kuljetusliike Oy	0137254-3
Postiosoite	
Vanha Rauman tie 811 28660 Pori	
Sähköpostiosoite	Puhelinnumero
vhk@viasvesihiekka.fi	0400256067

2. YHTEYSHENKIÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi	Postiosoite
Pertti Tommila	Vanha Rauman tie 811 28660 Pori
Sähköpostiosoite	Puhelinnumero
vhk@viasvesihiekka.fi	0400256067
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskutusosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite)	
Vanha Rauman tie 811 28660 Pori	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa	Ottamisalueen nimi
Pori	Tiensivu
Kiinteistötunnus/-tunnukset	Tilan nim/nimet
609-429-1-787, 609-429-1-751 Omamaa	Tiensivu, Omamaa
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti 6814302,615 m	
itakoordinaatti 22481973,060 m	
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallinto-oikeudesta ottamispaikkaan	
Viasveden Hiekka- ja Kuljetusliike Oy, Nummi Maija-Liisa oikeudenomistajat irrottamissopimuksen mukaisesti, hallinto-oikeus selvitetty ottamissuunnitelmassa.	
Ottamisalueen rajanaapuri ja muut mahdolliset asianosaiset	
☐ Tiedot on esitetty erillisellä liitelmällä 6010c	
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi-alueella?
☐ Maakuntakaava, kaavamerkintä	☐ kyllä
☐ Yleiskaava, kaavamerkintä	☒ ei
☐ Asemakaava, kaavamerkintä	
	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä?
	☐ kyllä
	☒ ei

☐ Poikkeamispäästö ☒ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	
--	---	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 90000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 9000	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 5,0
Ain ottamistaso (m. N2000 -korkeusjärjestelmä) 16,00	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m. N2000, havaintopiste, havainto-aika) 18,05m	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m. N2000) 18,00	

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	90000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	100% valimohiekka ja suodatinhiekka

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivienmurksaamo? ☐ kyllä ☒ ei Lisätiedot
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) 9000e
Ottamistominimissa syntävä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) ☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa
Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä Esitetty ottamissuunnitelmassa
Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi Esitetty ottamissuunnitelmassa

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☐ Hallinto-oikeusselvitys ottamispäikkään
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☐ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☐ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☐ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☐ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteyshenkilön perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Pori 3.9.2025

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Pertti Tommila

Nimen selvennys

Viasveden Hiekka- ja Kuljetusliike Oy
Vanha Raumantie 811, 28660 Pori

Tiensivu 609-429-1-787 ja 609-429-1-751 Omamaa
Pietniemi
Pori

Maa-ainesten ottamissuunnitelma

I YLEISPERUSTELU

Maa-aineksen ottamislupa Viasveden Hiekka- ja Kuljetusliike Oy:n omistamalle tilalle Tiensivu 609-429-1-787 on myönnetty 15.4.2014. Tämä suunnitelma koskee luvan jatkamista ja alueen siirtämistä. Lisäksi haetaan lupaa tilalle 609-429-1-751 Omamaa, johon Viasveden Hiekka- ja Kuljetusliike Oy:llä on maa-ainesten irrottamissopimus Maija-Liisa Nurmin oikeudenomistajien kanssa.

Alueelta kaivettava maa-aines on Suomessa ainutlaatuista, metalliteollisuuden käyttämää valimohiekkaa. Sitä esiintyy Suomessa ainoastaan Viasveden-Kuuminaisten alueella, joten hiekka on korvattavissa vain ulkomaisella tuonnilla.

Viasveden hiekkojen merkityksestä maamme valimoteollisuudelle on suunnitelman liitteenä ote Konepajamies -lehden numerosta 10/1981.

Käyttökohteina ovat mm. seuraavat:

- Porin Vesi vedensuodatuksen
- Ulvilan Vesi vedensuodatuksen
- Tornion terästehdas
- UPM
- Stora Enso
- Alvesta Oy

II OTTAMISALUEEN NYKYISET OLOSUHTEET

1. Yleistä (sijainti ja liikenneyhteydet)

Tilat sijaitsevat vierekkäin Pietniemen kylässä, Luvia-Vähärauma maantien nro 2641 varrella ja n. 14 km:n päässä Porin keskustassa. Kulku alueelle tapahtuu suoraan Vanhalta Raumantieltä olemassa olevan liittymän kautta. Katso sijaintikartta s. 8.

2. Ottamisalue ja kaivuualue

Ottamisalue on n. 5,0 ha

Ottamisalue on sama kuin kaivuualue.

Ottamis- ja kaivuualueen rajat on esitetty suunnitelmakartassa s. 10.

3. Kaavalliset näkökohdat

Alueella ei ole oikeusvaikutteista kaavaa. Ottamisalue on kokonaan Maakuntakaavassa merkitty EO-merkinnällä (EO 160 Nummensuo), joka tarkoittaa, että se on maankamaran aineiden ottoaluetta. Alue ei kuulu yhdyskuntien vedenhankinnalle tärkeisiin pohjavesihankkeisiin eikä pohjavesien suojelualueelle.

4. Ottamisalueen ympäristö

Ottamisalueen ympäristö on metsämaata ja osin vanhaa kaivuualuetta.

Lähin asuttu talouskeskus on n. 550 metrin päässä mitattuna kaivuualueen reunasta.

Ottamisa alueen maasto on mäntymetsää.

Maaperä on ottamisa alueella hiekkaa, joka korkean kvartsipitoisuutensa ja sopivan rakeisuutensa johdosta on erityisen hyvää valimohiekaksi. Karkeammat hiekat soveltuvat seulonnan jälkeen puhallushiekaksi.

6. Pinta- ja pohjavesiolosuhteet**6.1. Pintavesi**

Maaperän läpäisevyyden takia ei ottamisa alueella tapahdu merkittävää pintavaluntaa.

Ottamisa alueen keskeltä pintavalunta suuntautuu luoteeseen.

6.2 Pohjavesi

Tilan Tiensivu alueelle on kaivettu koekuoppa pohjaveden pinnan korkeuden selvittämiseksi. Sen vesipinta on tasossa +18,05 (mitattu 28.8.2024).

III MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA**1. Yleistä**

Ottamis- ja kaivuualueen rajat ilmenevät suunnitelmakartassa s. 10.

Kaivu u ulotetaan 1,3-5,0 metriä luonnollisen maanpinnan alapuolelle. Maksimi ottosyvyys alueella tulee olemaan 5 metriä.

Pohjaveden pinnan alta on tarkoitus kaivaa suunnitelmakartan sivun 10 mukaisesti. Lammen syvyys on n. 2 metriä. Virkistyslammen muoto ja syvyys ovat ohjeellisia. Muualla kuin lammikon alueella pohjatason ja pohjaveden pinnan väliin jää vähintään 1 m paksu suojakerros. Kaivu tapahtuu vain kaivinkoneella.

2. Otettavan materiaalin määrä

Kaivuualueelta saatava ottamissuunnitelman mukainen kokonaismäärä on noin 90000 m³ ktr.

3. Muu toiminta ottamisa alueella

Kaivu aluetta ei käytetä hiekan välivarastointiin. Pintamaita ei varastoida erityisiin varastokasoihin, vaan kaivetut pintamaat käytetään välittömästi kaivuutoiminnan yhteydessä maisemointiin.

Alueella ei ole tarpeen lainkaan säilyttää lainkaan polttoaineita tai öljyä. Toiminnasta ei tule jätteitä.

4. Kaivu alueen luiskat

Kaivu alueen luiskat loivennetaan muotoon 1:3 tai loivemmiksi ja luiskien ylä- ja alareunat pyöristetään kaivuun jälkeen ja osittain jo kaivuun aikana.

5. Kaivu alueen maisemointi ja jälkihoito**5.1 Kaivannaisjätteet**

Kaivannaisjätteet kuljetetaan alueelta pois ja käytetään luiskiin ja pengerrykseen.

5.2 Maisemointi ja jälkihoito

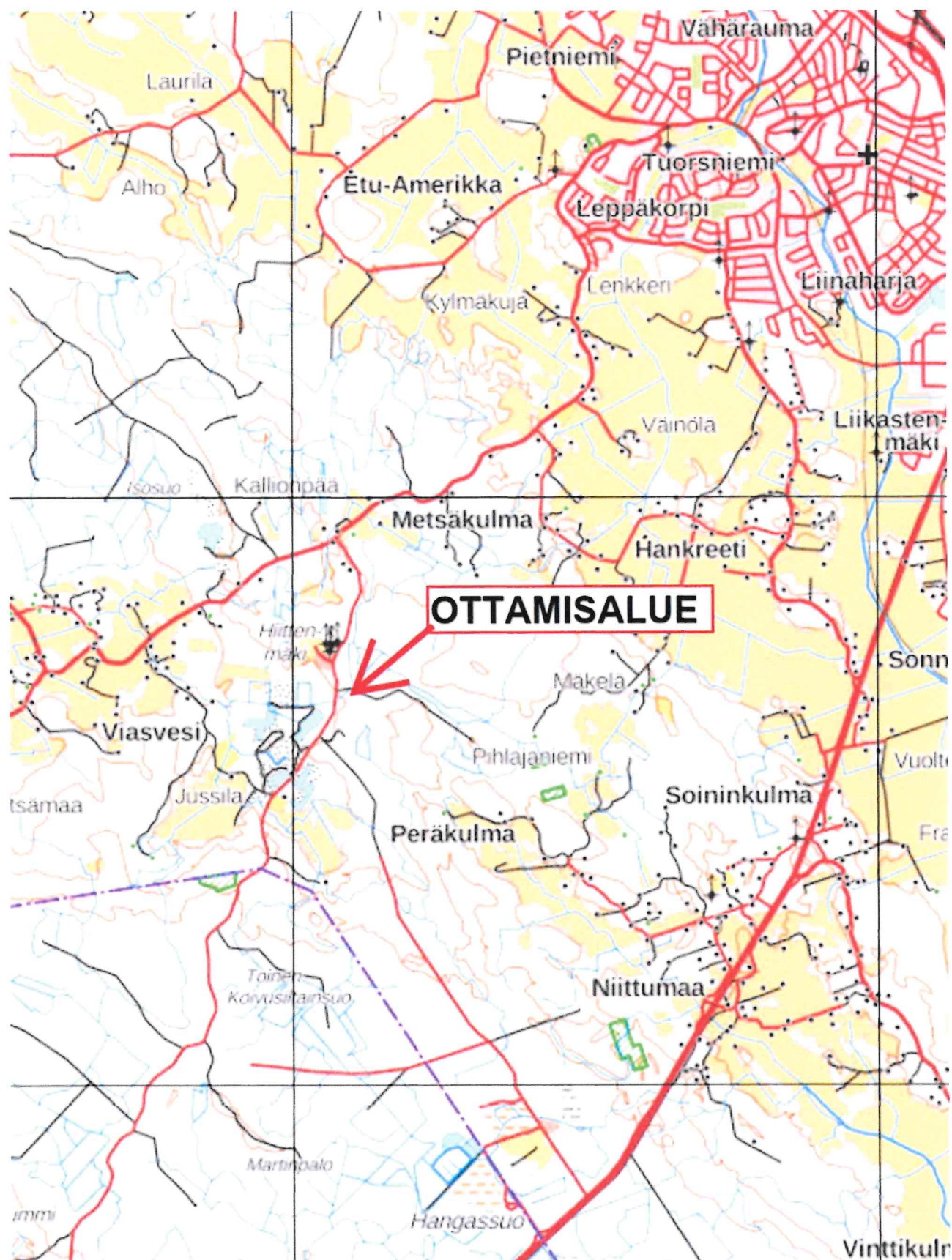
Kaivu alue tasataan ja siistitään kaivuun päätyttyä ja sen aikana ja viimeistellään luonnonvaraiselle metsittymiselle otolliseksi. Hiekkaperäinen maa on erittäin suotuisaa luontaiselle taimettumiselle.

Porissa 3.9.2025

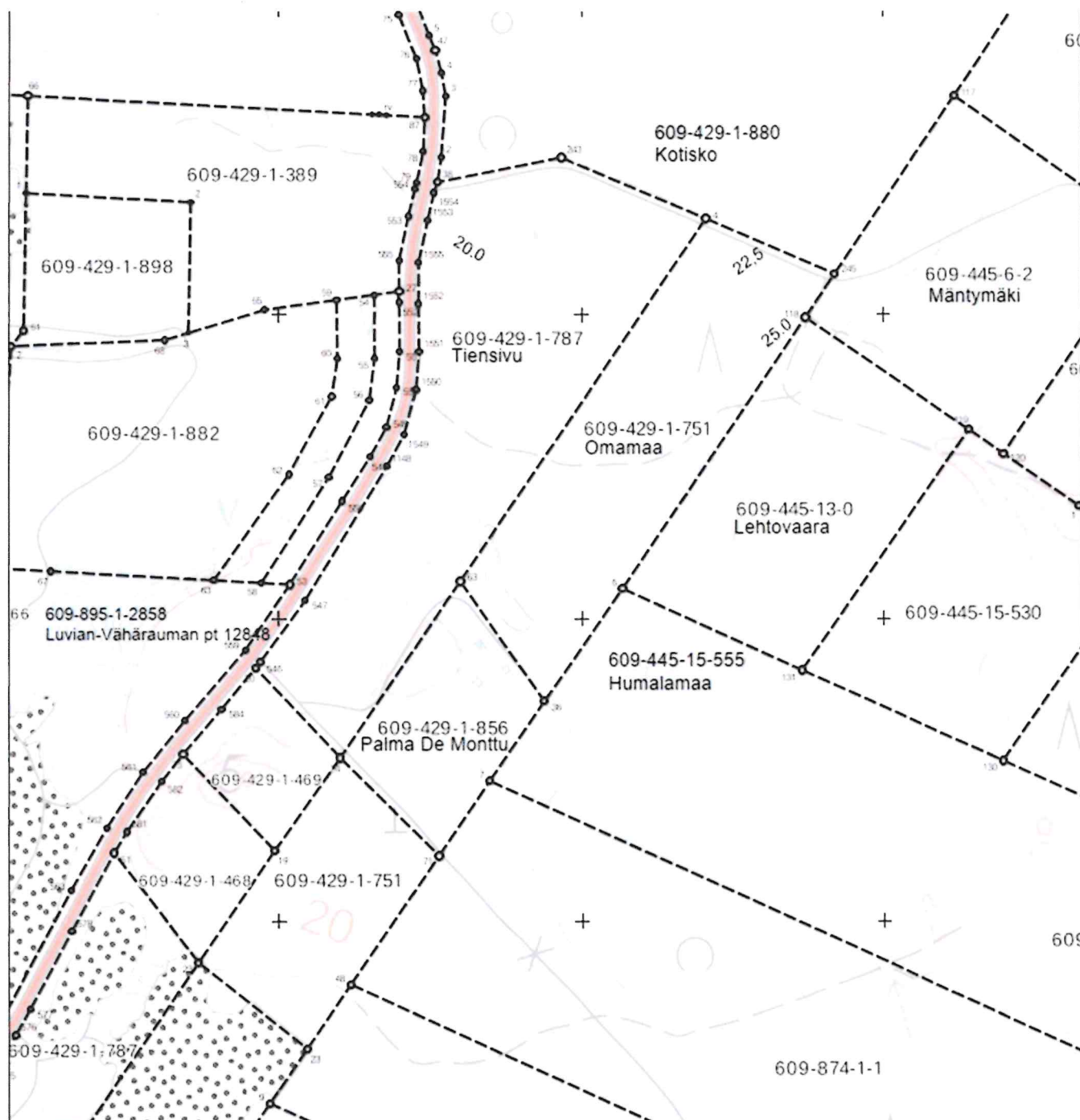


Miika Tommila

SIJAINTIKARTTA



Mittakaava 1:50000



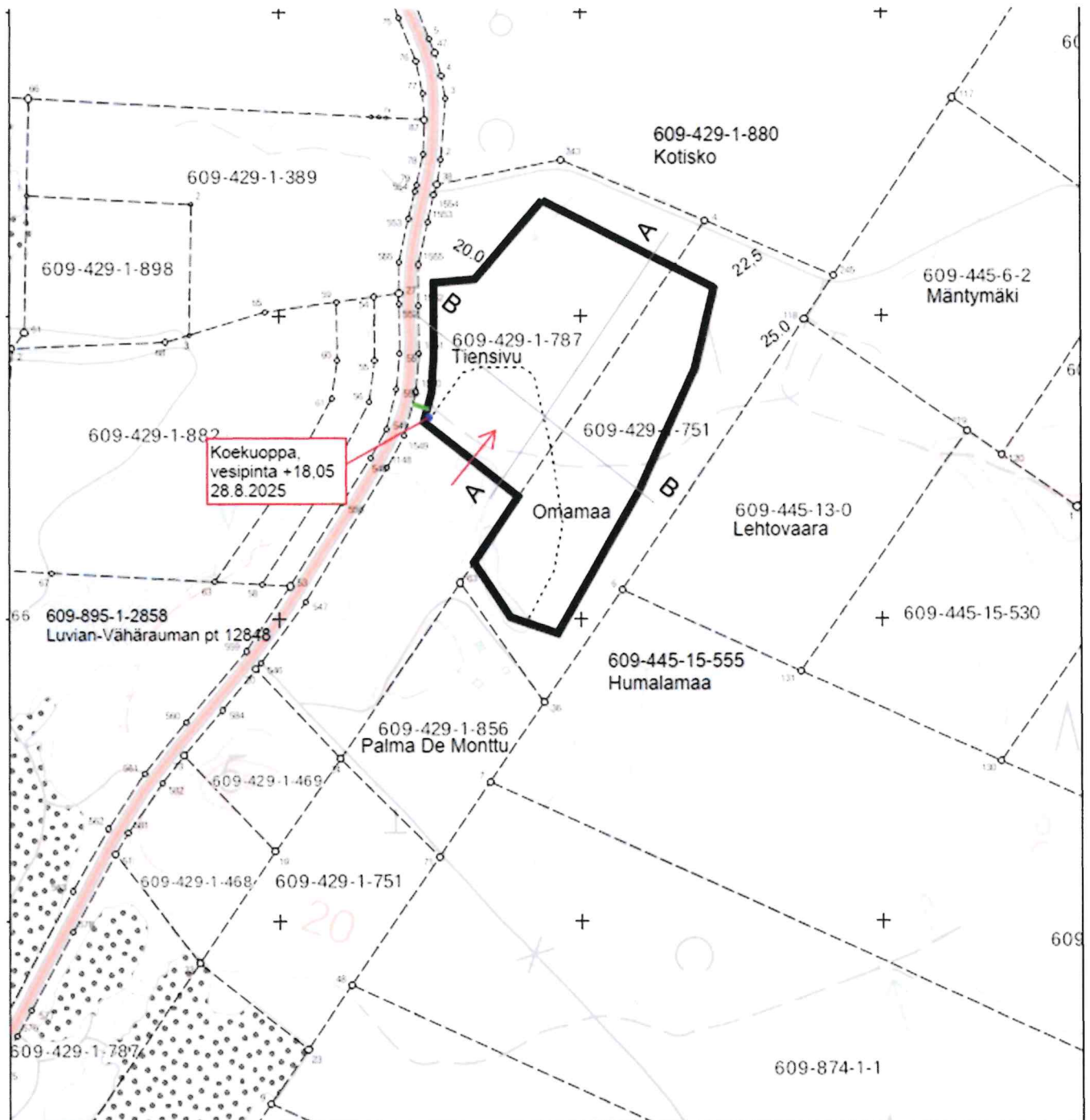
KARTTA NYKYTILANTEESTA

Tiansivu 1:787
Omamaa 1:751
Pietniemi
Pori

Mittakaava 1:5000
Korkeusjärjestelmä N2000

Porissa 3.9.2025

Miika Tommila
Miika Tommila



Ottamisolueen raja



Virkistyslammen ohjeellinen raja



Koekuoppa



Ottamissuunta



Kulku alueelle



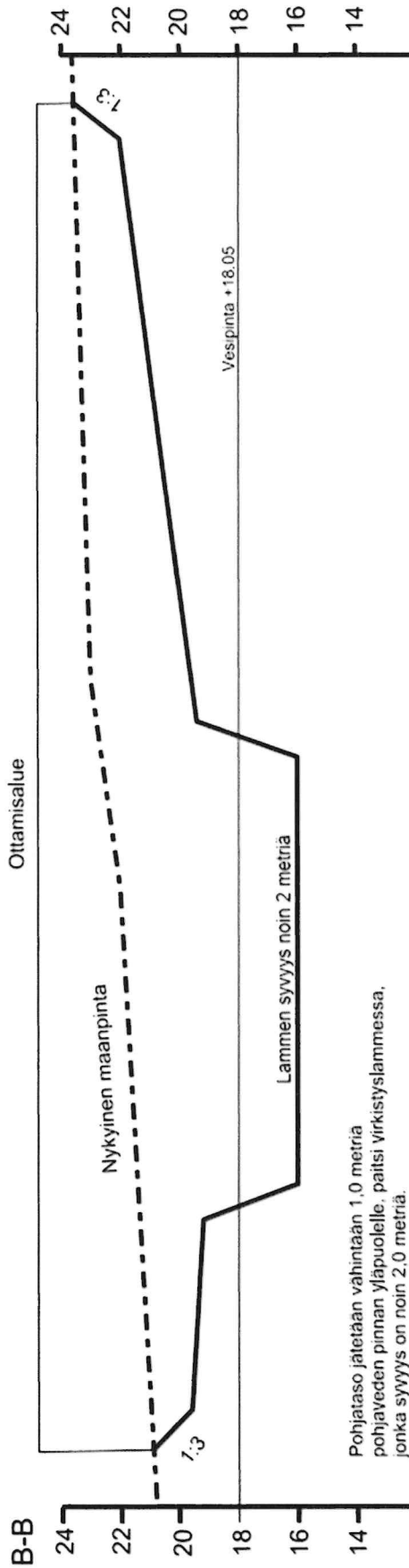
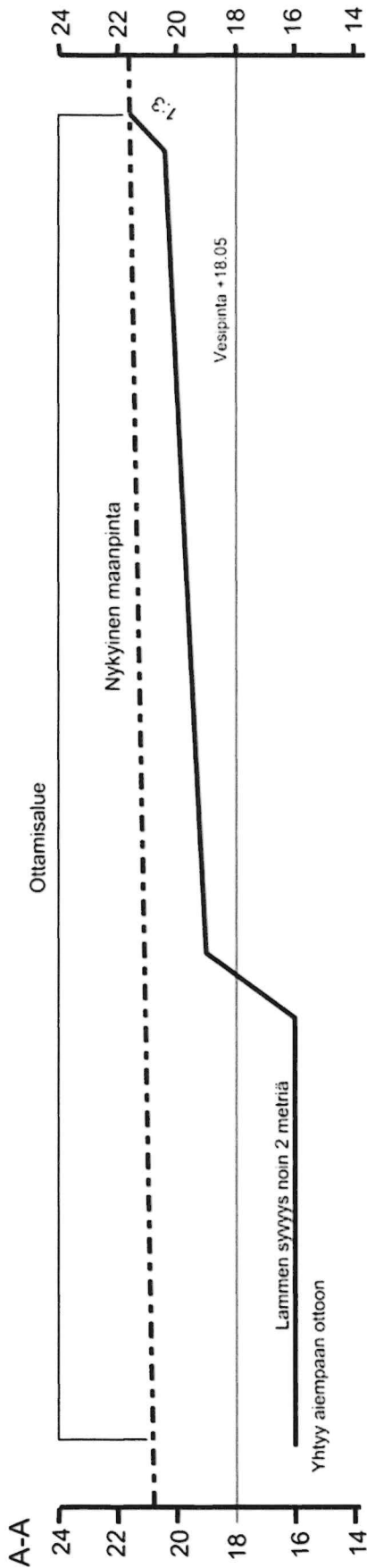
SUUNNITELMAKARTTA

Tiensivu 1:787
Omamaa 1:751
Pietniemi
Pori

Porissa 3.9.2025

Mittakaava 1:5000
Korkeusjärjestelmä N2000

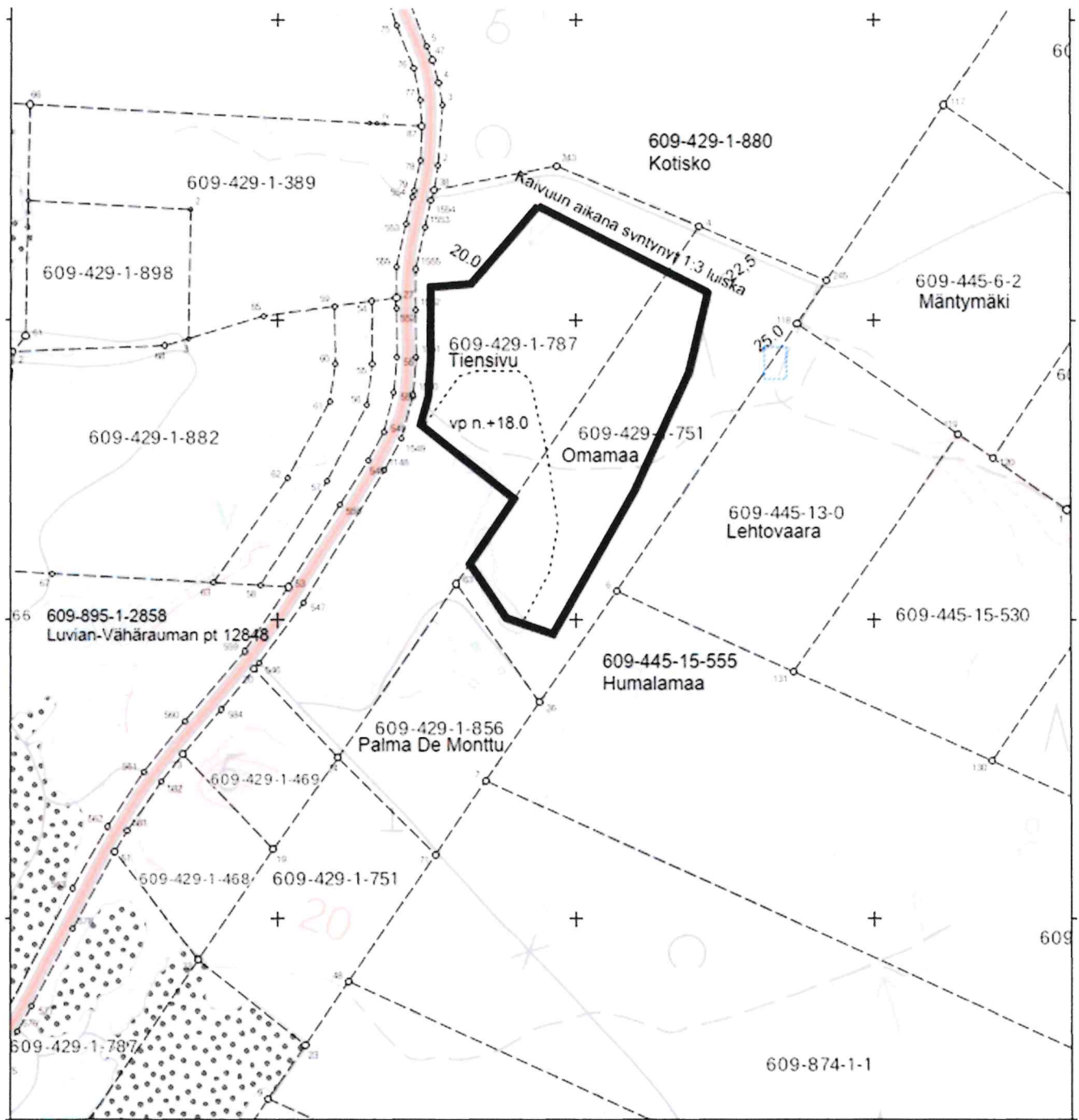
Miika Tommila



Nykyinen maanpinta

Suunniteltu maanpinta

Tiensivu 1:787 Mittakaava 1:1000 / 1:200
Omamaa 1:751 Korkeusjärjestelmä N2000
Pietniemi
Pori
Porissa 3.9.2025 Miika Tommila



Ottamisalueen raja



Virkistyslammien ohjeellinen raja



KARTTA TILANTEESTA KAIVUUN PÄÄTYTTYÄ

Tiensivu 1:787
Omamaa 1:751
Pietniemi
Pori

Mittakaava 1:5000
Korkeusjärjestelmä N2000

Porissa 3.9.2025


Miika Tommila